

Земельный участок в центре п. Северный



Большой участок ! С двумя заездами!

Участок площадью 6 соток



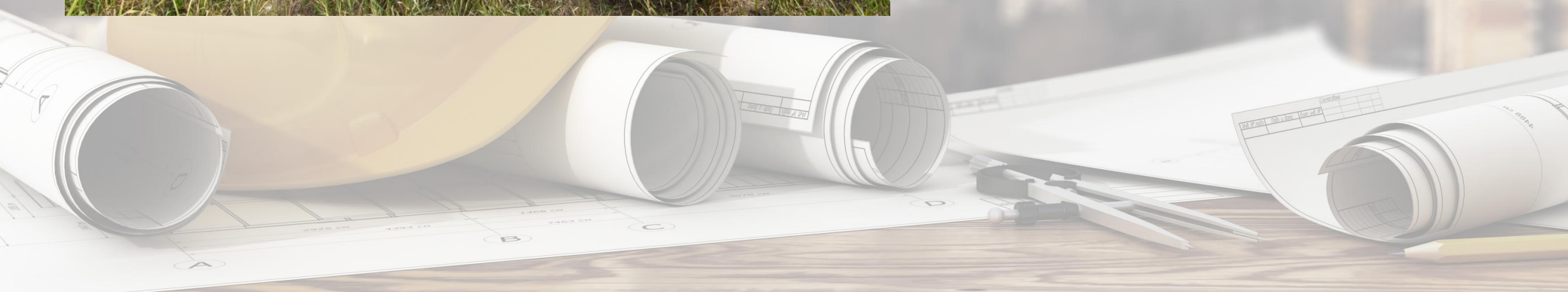
Описание

Продается земельный участок площадью 6 соток в самом центре п. Северный. Участок правильной формы, с собственным заездом, который можно огородить, а это дополнительные 1,5 сотки к имеющимся 6 соткам, также есть второй удобный заезд. На этой земле можно построить дом своей мечты. Все коммуникации по меже. Расположение отличное, поблизости есть школа, пекарни, большие магазины, выезд на трассу.





Земля ИЖС назначения, поэтому
подходит для строительства частного
дома!

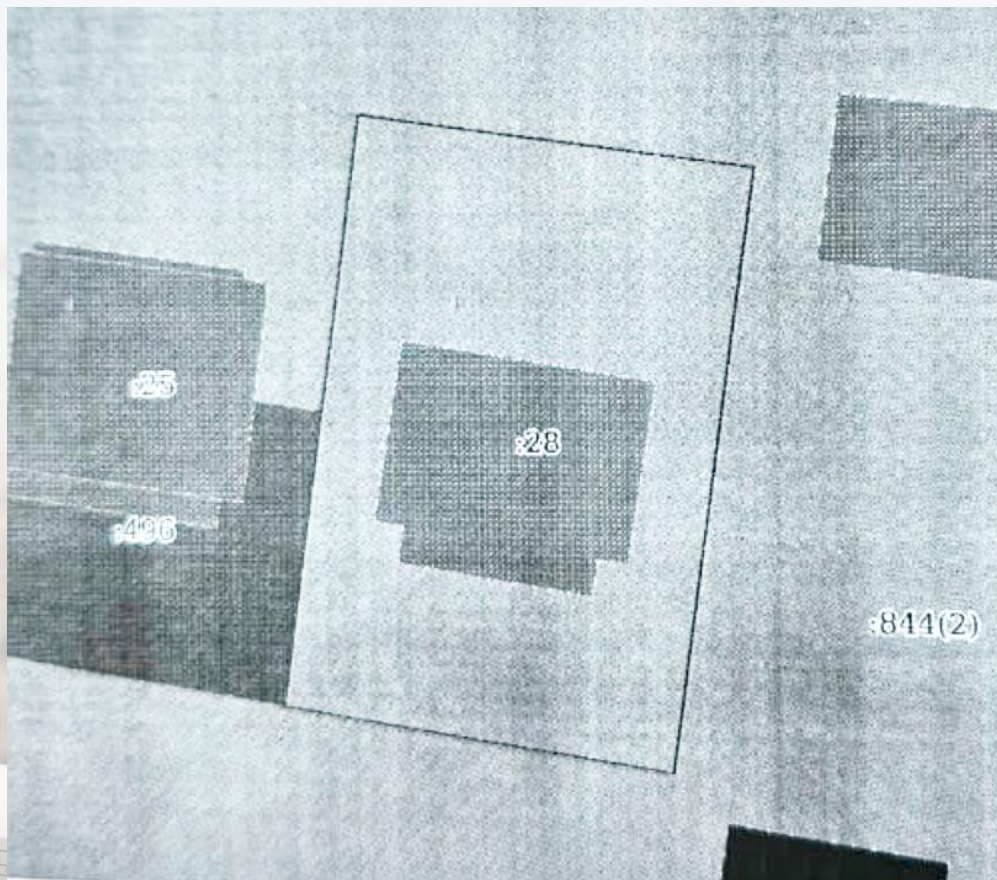


Планировка

Земельный участок общей площадью - 6 соток.

Фасад - 20 м.

Участок огорожен профнастилом.



Коммуникации

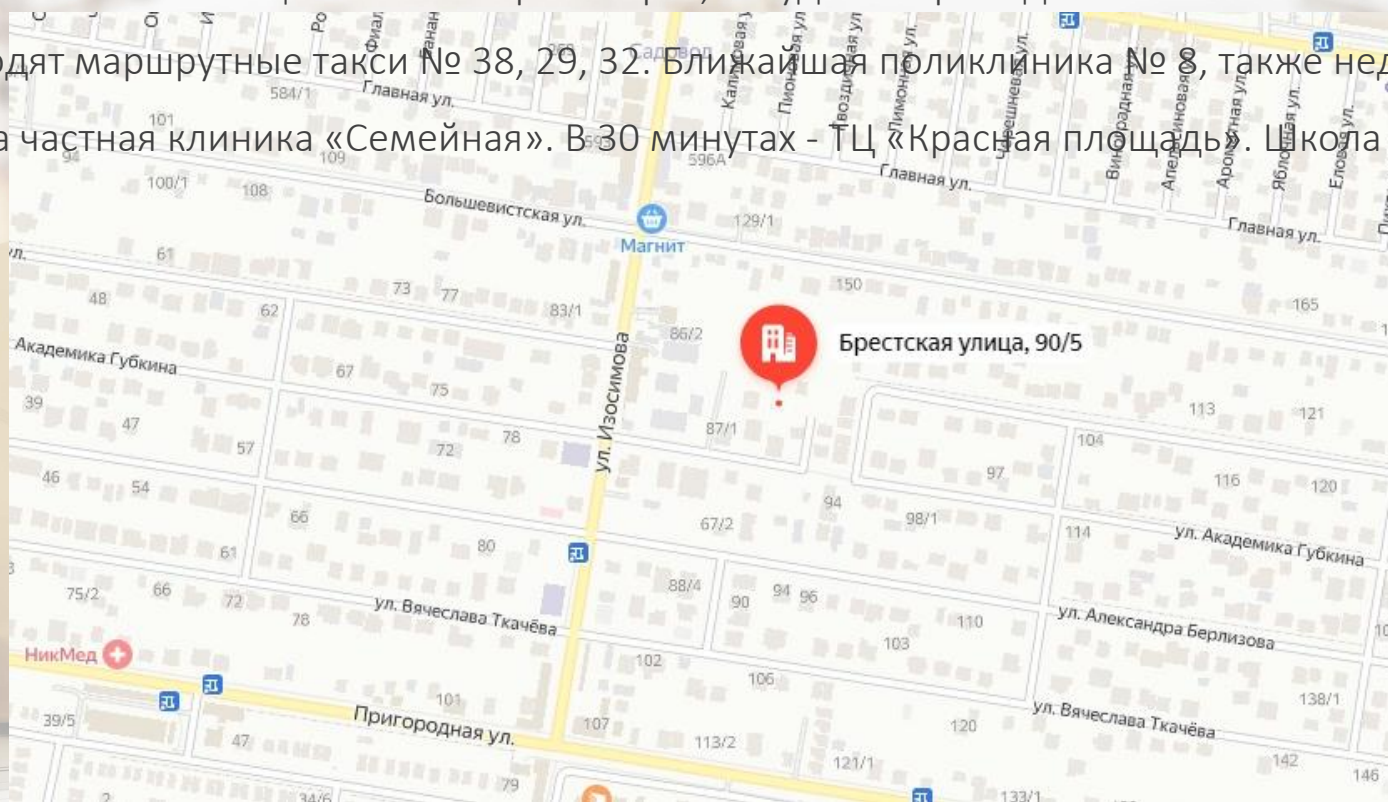
На участке есть септик объемом 15 куб.м.. Центральное газо-, электроснабжение по меже, поэтому подключение к центральным коммуникациям возможно.





Расположение

Участок расположен в центре п. Северный, но при этом в очень тихом месте. В 300 м от дома: «Магнит», «Магнит-Косметик», «Пятерочка», продуктовый магазин, пекарни. Поблизости расположена остановка общественного транспорта, откуда забирает детей школьный автобус, и где регулярно ходят маршрутные такси № 38, 29, 32. Ближайшая поликлиника № 8, также недалеко расположена частная клиника «Семейная». В 30 минутах - ТЦ «Красная площадь». Школа всего в 900 м от дома.



Документы

Кадастровый номер участка: 23:43:0107026:28

Документ-основание владения: договор купли-продажи от 29.06.2023 г.

Все документы проверены и готовы к сделке.

Форма оплаты: любая.

Цена

Стоимость большого земельного участка площадью 6 соток в комфортном месте

6,4 млн.руб

P.S. - Участок правильной формы.

- На участок предусмотрено 2 удобных заезда..
- Участок ИЖС назначения, подходит для строительства частного дома!.
- Есть возможность подключения к центральному газоснабжению.
- Участок расположен в удобной локации, где всё в шаговой доступности.

Хорошая земля для вашего дома!



Мы более 10 лет профессионально занимаемся недвижимостью. Поэтому, безопасно и быстро оформим сделку "под ключ".



В нашем офисе Вам бесплатно откроют ипотеку на выбор в любом из 22 крупнейших банков Краснодара. Одобрение занимает от 2х часов! Лучшие кредитные программы банков! Высокий процент одобрения!



Необходим ремонт в новом жилье? Партнеры нашей компании быстро и качественно выполняют любые отделочные работы. Гарантия качества, сроков и хорошая цена!



Не хватает денег на приобретение недвижимости? Продайте в сжатые сроки и по хорошей цене Ваш объект по программе "Активные продажи"!



Деньги нужны прямо сейчас? Вам поможет срочный выкуп недвижимости. Деньги сразу!



Мы потратили годы, что бы Вам было проще выбрать! В базе центра недвижимости ПроФРиелт собраны только выгодные предложения объектов по Краснодару.

Контакты

По всем вопросам обращаться:

Тел/WhatsApp: +7-918-270-57-79

E-mail: osipova.profrielt@ya.ru

Осипова Арина Рафаиловна



**А так же по телефону
в офисе:**

+7 (918) 010-44-66

**Дополнительная
информация на сайте
Центра Недвижимости
ПрофРиелт**

Адрес офиса:

**ул. Дзержинского 3/2, оф.1
(район К-Т «Аврора»)**

